

LE MAGAZINE
IMMOBILIER
INTERACTIF



ÉDITION MARSEILLE
N°40 / Décembre 2016

SURFACE PRIVEE

IMMOBILIER • ARCHITECTURE • DESIGN

AVEC NOTRE APPLICATION MOBILE, FLASHEZ LES ANNONCES ET ACCÉDEZ À LEURS CONTENUS ENRICHIS
(PLUS DE PHOTOS, PLUS D'INFORMATIONS, APPEL DIRECT AGENCE ...)

RETROUVEZ DES MILLIERS D'ANNONCES SUR SURFACEPRIVEE.COM



● SURFACE D'EXPRESSION



RENCONTRE AVEC AMANDINE COQUEREL CRÉATRICE D'ARCHIK

Après avoir posé sa première pierre il y a deux ans, l'agence d'un nouveau genre investit un nouveau lieu à Marseille, rue Edmond Rostand : la Maison ARCHIK, mélange de brut et de chic. Avec cette vision singulière qui consiste à remettre l'architecture au centre de l'immobilier, ARCHIK se développe à vitesse grand V.

À Marseille, ARCHIK couvre tous les arrondissements, « du 6^{ème} bourgeois aux maisons contemporaines des 7 et 8^{ème} en passant par les lofts, la ville possède un fort potentiel et quelques beaux fleurons en matière d'architecture. Le prix moyen d'une transaction s'échelonne autour de 600 000 euros et peut aller bien au-delà pour un bien d'exception ou une belle vue mer. Il existe dans la ville une clientèle de plus en plus importante pour ce type de biens. Nous avons à cœur de la fidéliser et de la suivre de génération en génération ».



LA MAISON ARCHIK

ARCHIK se dévoile dans un espace mélangeant le brut et le chic, à mi-chemin entre agence | galerie | show-room, qui incarne sur 200 m² l'esprit culturel de l'agence. Des espaces vitrines éphémères sont scénarisés en fonction des artistes et designers mis à l'honneur, et de nombreuses rencontres thématiques y sont organisées à dates régulières.

Dans le même temps, ARCHIK se déploie à Toulouse, au cœur de la ville rose, dans un espace tout aussi fort du quartier des Antiquaires !

MARSEILLE / 50 Rue Edmond Rostand, Marseille 6
TOULOUSE / 2 Place Montoulieu, Toulouse



● Quels sont les atouts d'ARCHIK ?

La force d'une équipe de professionnels négociateurs, architectes, paysagistes, décorateurs. Qui assurent un accompagnement personnalisé, un service haut de gamme et sur mesure prenant en compte la spécificité des lieux et de chaque client.

« Parce que la qualité de service et l'expérience client sont fondamentales, chacun est là pour être à l'écoute, suivre, et conseiller ses clients aussi bien dans un projet d'achat que dans la mise en valeur d'un bien ».

Créée en 2014, ARCHIK a été fondée par Amandine Coquerel, passionnée d'architecture et de design, elle s'est entourée d'une équipe d'esthètes, venus d'horizons divers, cinéma, décoration, finance, presse. Tous ont pour point commun de posséder une forte sensibilité à l'architecture et au paysage urbain. A suivre sur le blog et les réseaux sociaux pour découvrir les news citadines et urbaines, les découvertes de lieux insolites ou branchés et des focus architecturaux.



● Quelles sont vos activités ?

ARCHIK, collectionneur de style, intervient sur deux secteurs d'activité : la vente de biens de caractère, et leur rénovation.

ARCHIK collectionne dans son portefeuille deux types de biens :

- les architectures « AVIVRE », maisons de style réalisées par des architectes, appartements revisités par des architectes d'intérieur talentueux ou biens de grande qualité
- les architectures « ARENOVER », anciennes usines à transformer en lofts, appartements haussmanniens ou maisons de ville dotés d'un fort potentiel

« Néoclassique, Art Déco, post-Moderne ou Contemporain, tous les courants architecturaux ont un intérêt, pourvu que la réhabilitation ait respecté l'esprit du lieu et que la réalisation soit soignée. Nous sommes attentifs aux lieux chargés d'histoire, tels que l'on peut en trouver à Marseille », évoque Amandine Coquerel.

