

NUMÉRO SPÉCIAL

IMMOBILIER
LES CLÉS POUR RÉUSSIR

Notre supplément en pages centrales

LE MAGAZINE
IMMOBILIER



ÉDITION MARSEILLE
N°43 / Mars 2017

SURFACE PRIVEE

IMMOBILIER • ARCHITECTURE • DESIGN

RETROUVEZ DES MILLIERS D'ANNONCES SUR SURFACEPRIVEE.COM



CANAPÉ CHARMY

C'est officiel, le velours revient en force ! Avec son style vintage et sa couleur intense, Charmy apporte une note chaleureuse et cosy aux intérieurs. Il crée immédiatement un petit coin détente au look fifties.

Prix : 725 €
www.polspotten.nl



TABLE BASSE LASAI

Le chêne rencontre le feutre, et c'est un heureux mariage. La table basse est inspirée de la besace des pêcheurs, révélant, sous le plateau, un espace de rangement divisé en plusieurs compartiments. Elle invite à la détente et au confort, parfait pour une déco en mode cocooning.

Prix : 1 265 €
www.alki.fr



ARCHIK | RÉNOVATION

Cette maison années 30 possédait de beaux atouts mais manquait de modernité, de caractère et de fluidité. Après l'intervention d'ARCHIK, les volumes ont été modifiés, certaines pièces réunies, et la décoration « twistée » : papiers peints décalés, mobilier et objets chinés remettent en valeur une maison longtemps oubliée.

Objectif : apporter de la modernité et de la personnalité tout en respectant l'histoire de la maison

Ligne de conduite : optimiser les volumes en ouvrant les espaces

Mise en œuvre : le côté années 30 a été poussé à l'extrême avec une touche d'humour. Les 3 pièces qui composaient les pièces à vivre ont été réunies, et l'arche préservée. La salle à manger a été traitée dans des tons clairs avec une bibliothèque sur mesure, du mobilier chiné et une suspension signature. En contraste, le salon en enfilade offre des tons sourds et de jolies matières cosy. Le parquet a été décapé et vitrifié en mat naturel, pour plus de modernité. Les 3 chambres ont été simplement reliftées avec des couleurs fortes. La salle de bains a quant à elle subi un bain de jouvence tout en jouant le côté rétro.



Type de bien : Maison
Surface habitable : 130 m² en R+2
Coût de la rénovation : 80 000 €
Durée des travaux : 3 mois
Type de mission : Mission complète
Architecte : Chrystel DELOUBRIÈRE pour ARCHIK