

# La maison de la semaine : une villa d'architecte à Marseille

HELENE DUPUY | LE 20/10 À 11:00



La maison de la semaine : une villa d'architecte à Marseille

Chaque semaine, la sélection des Echos patrimoine : une maison, un appartement, une demeure de charme... Aujourd'hui rendez-vous dans le quartier des Goudes, dans le 8e arrondissement de Marseille, à flanc de Calanques.

Cette villa d'architecte à flanc de calanques surplombe le village des Goudes. Situé dans le 8e arrondissement de Marseille, ce quartier est très prisé des Marseillais pour son cadre spectaculaire et son petit port.

PUBLICITÉ

Le bien de 145 m<sup>2</sup>, avec un superbe toit terrasse de 100 m<sup>2</sup>, a été conçu par l'architecte Alain Richard en 2007. Il offre un mélange de lignes pures contemporaines et corbuséennes à la fois (Le Corbusier : 1887-1965). L'arrondi de sa façade nord adoucit ses arêtes affûtées.

### Lire aussi :

- > [L'appartement de la semaine : 184 m<sup>2</sup> au coeur de Nantes](#)
- > [Baromètre du crédit immobilier : encore des baisses de taux](#)
- > [La maison de la semaine](#)
- > [Immobilier : avis d'éclaircie sur Marseille](#)

## Deux terrasses

La villa occupe deux niveaux. A l'étage, on trouve la pièce de vie avec la cuisine sur mesure et un salon en open space, s'ouvrant sur une première terrasse offrant un beau panorama. Une suite parentale se situe aussi à l'étage.

L'espace des enfants se situe au niveau inférieur avec deux chambres et leur propre salle de bains, ainsi qu'un studio indépendant, bénéficiant tous de baies à galandage ouvrant sur une deuxième terrasse en teck, à l'ombre d'une végétation méditerranéenne. Le mobilier est à l'image du style architectural de la maison : simple et épuré. Un box complète ce bien.

Prix : 750.000 euros (FAI)

Contact : Amandine Coquerel, agent immobilier chez Archik ; 06.81.36.80.10.

[amandine.coquerel@archik.fr](mailto:amandine.coquerel@archik.fr)

**Hélène Dupuy**

[@helenedupuycp](#)